



หนังสือสำคัญการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด

สำนักงานที่ดินจังหวัดกรุงเทพมหานคร สาขารัตนบุรี

วันที่ 27 เดือน กันยายน พ.ศ. 2553

หนังสือสำคัญฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า พนักงานเจ้าหน้าที่ได้รับจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด  
ตามพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. 2522 ทะเบียนเลขที่ 7/2553

เมื่อวันที่ 27 เดือน กันยายน พ.ศ. 2553 โดยมีรายการดังนี้

1. ชื่อนิติบุคคลอาคารชุด "ซิดีโฮม สี่แยกท่าพระ"

2. มีวัตถุประสงค์เพื่อจัดการและดูแลรักษาทรัพย์ส่วนกลาง และให้มีอำนาจในการกระทำใด ๆ  
เพื่อประโยชน์และตามวัตถุประสงค์ดังกล่าว ตามมติของเจ้าของร่วมภายใต้บังคับแห่งพระราชบัญญัติอาคารชุด  
พ.ศ. 2522

3. ที่ตั้งสำนักงานอยู่ที่ บ้านเลขที่ 99 หมู่ที่ ถนน  
ตรอก/ซอย ตำบล/แขวง วัดท่าพระ(เกาะท่าพระ) อำเภอ/เขต บางกอกใหญ่  
จังหวัด กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์

สำเนาถูกต้อง

(นางสาวอริยญา ราชสีโท)

เจ้าพนักงานที่ดินปฏิบัติงาน

๒๓ พ.ย. ๒๕๖๔





( บ.ช.๑๐ )

หนังสือสำคัญการจดทะเบียนอาคารชุด

สำนักงานที่ดินจังหวัดกรุงเทพมหานคร สาขานบุรี

วันที่ 24 เดือน กันยายน พ.ศ. 2553

หนังสือนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า พนักงานเจ้าหน้าที่ได้รับจดทะเบียนอาคารชุดตามพระราชบัญญัติ  
อาคารชุด พ.ศ.2522 ตามคำขอของ บริษัท ศุภลัย จำกัด (มหาชน)

ทะเบียนเลขที่ 7/2553 เมื่อวันที่ 24 เดือน กันยายน พ.ศ. 2553

โดยมีรายการดังนี้

1. ชื่ออาคารชุด..... “ซิลิโอม สีนะกท่าพระ” .....
2. โฉนดที่ดินเลขที่ 536 .....
- ตำบล วัดท่าพระ(เกาะท่าพระ) อำเภอ บางกอกใหญ่ .....
3. ก. จำนวนอาคาร..... 1 .....หลัง  
ข. จำนวนห้องชุด..... 620 .....ห้อง
4. บันทึกรายละเอียด..... ปราบกฏรายละเอียด แบบท้าย อ.ร.10 .....

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร

เจ้าพนักงานที่ดินชำนาญงาน

ใช้การประเภทควบคุมการใช้ ตามมาตรา 32

อาคารเพื่อพาณิชย์กรรม

อาคารชุดอยู่อาศัย

อาคารที่จอดรถยนต์

000260



ใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคาร

เลขที่ 186 / 2553

ใบรับรองฉบับนี้แสดงว่า บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) โดย นางอุบลรัตน์ ตั้งมิตรธรรม เจ้าของอาคาร/ผู้ครอบครองอาคาร

อยู่บ้านเลขที่ 1011 ตรอก/ซอย ถนน พระราม 3 หมู่ที่

เขต/แขวง ขอนแก่นบุรี อำเภอ เขต ย่านนาหวา จังหวัด กรุงเทพมหานคร

ได้ทำการ ก่อสร้าง (แก้ไขแบบแปลน) อาคาร เป็นไปโดยถูกต้องตามที่ได้รับอนุญาต/แก้ไขแบบแปลน

เลขที่ 286 / 2552 ลงวันที่ 19 เดือน มิถุนายน พ.ศ. 2552

ก่อสร้าง (เดิม) ตาม 6 เลขที่ 653/2550 ลงวันที่ 26 ธันวาคม 2550

ซึ่งอาคารดังกล่าวเป็นอาคารประเภทควบคุมการใช้ เจ้าพนักงานท้องถิ่นจึงออกใบรับรองให้ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ เป็นอาคาร

(๑) ชนิด ตึก 23 ชั้น จำนวน 1 หลัง เพื่อใช้เป็น อาคารชุดอยู่อาศัย (610 ห้อง)

โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลัด และทางเข้าออกของรถ จำนวน 290 คัน พาณิชยกรรม (ร้านค้า 10 ห้อง)

(๒) ชนิด จำนวน เพื่อใช้เป็น จอดรถยนต์

โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลัด และทางเข้าออกของรถ จำนวน คัน

(๓) ชนิด จำนวน เพื่อใช้เป็น

โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลัด และทางเข้าออกของรถ จำนวน คัน

ที่บ้านเลขที่ ตรอก/ซอย ถนน

หมู่ที่ แขวง วัดท่าพระ อำเภอ/เขต บางกอกใหญ่ จังหวัด กรุงเทพมหานคร

โดย บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน) เป็นเจ้าของอาคาร และ บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

เป็นผู้ครอบครองอาคาร อยู่ในที่ดิน โฉนดที่ดิน เลขที่ 536

เป็นที่ดินของ บริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

ข้อ ๒ ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามเงื่อนไข ดังต่อไปนี้

(๑) ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวง

และหรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) มาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติ

ควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ แก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. 2535 และ (ฉบับที่ 3) พ.ศ. 2543

(๒)

ออกให้ ณ วันที่ ๓ เดือน ๒-๓ ปี. ๒. 2553 พ.ศ.

(Signature)

หน้า



ใบรับรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ  
ที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

เลขรับเรื่อง/ขอขยาย : Dข017/64-2 วันที่รับเรื่อง/ขอขยาย : 31 มกราคม 2565  
เลขรับหลังขอขยาย : Dค015/64-2 วันที่รับหลังขอขยาย : 2 มีนาคม 2565  
ชื่อโครงการ : ซิตีโฮม สีแยกท่าพระ (ชื่อเดิม ซิตีโฮม สีแยกท่าพระ (ส่วนขยาย))  
เจ้าของโครงการ : นิติบุคคลอาคารชุดซิตีโฮม สีแยกท่าพระ  
เลขที่หนังสือเห็นชอบ : ทส 1009.5/1499 วันที่เห็นชอบ : 24 กุมภาพันธ์ 2552  
ช่วงเดือน : กรกฎาคม-ธันวาคม 2564 เขต : บางกอกใหญ่  
ระยะโครงการ : เปิดดำเนินการ ประเภทโครงการ : อาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการ  
ชุมชน  
สถานะการรายงาน : ส่งหลังขอขยายระยะเวลา ผู้จัดทำรายงาน : บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด  
ผู้ส่ง : [REDACTED] เบอร์โทรผู้ส่ง : [REDACTED]

ผลการตรวจสอบเอกสาร :  
เอกสารครบถ้วนถูกต้อง

รายละเอียดเพิ่มเติม :

ลงชื่อ.....เจ้าหน้าที่ตรวจรับรายงาน

สำนักสิ่งแวดล้อม กรุงเทพมหานคร

ลงชื่อ.....เจ้าหน้าที่รับรองการตรวจรับรายงาน

สำนักสิ่งแวดล้อม กรุงเทพมหานคร



## นิติบุคคลอาคารชุด ซิตีโฮม สีแยกท่าพระ

City Home Thaphra Intersection Juristic Person

99 ถนนรัชดาภิเษก แขวงท่าพระ เขตบางกอกใหญ่ กรุงเทพมหานคร 10600. โทรศัพท์ 098 882 0122

99 RatchadaRd. Thaphra Bangkokyai Bangkok 10600. Tel: 098 882 0122

ที่ CTH006-02/2565

วันที่ 25 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2565

เรื่อง ขอส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการซิตีโฮม สีแยกท่าพระ (ส่วนขยาย) ระยะดำเนินการ ช่วงเดือนกรกฎาคม ถึง ธันวาคม พ.ศ. 2564

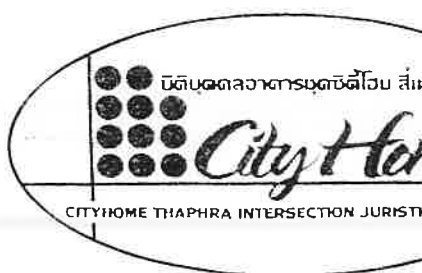
เรียน ผู้อำนวยการเขตบางกอกใหญ่

สิ่งที่ส่งมาด้วย รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการซิตีโฮม สีแยกท่าพระ (ส่วนขยาย) ระยะดำเนินการ ช่วงเดือนกรกฎาคม ถึง ธันวาคม พ.ศ. 2564 จำนวน 1 ฉบับ และ CD จำนวน 1 แผ่น

ตามที่ โครงการซิตีโฮม สีแยกท่าพระ (ส่วนขยาย) ตั้งอยู่เลขที่ 99 ถนนรัชดาภิเษก แขวงวัดท่าพระ เขตบางกอกใหญ่ กรุงเทพมหานคร ได้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และผ่านความเห็นชอบตามหนังสือ ที่ทส.1009.5/1500 ลงวันที่ 24 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2552 ทั้งนี้โครงการฯ จะต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อหน่วยงานงานอนุญาต และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ปีละ 2 ครั้ง นั้น

บัดนี้ นิติบุคคลอาคารชุด ซิตีโฮม สีแยกท่าพระ ได้ว่าจ้างบริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด ได้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการซิตีโฮม สีแยกท่าพระ ระยะดำเนินการ ช่วงเดือนกรกฎาคม ถึง ธันวาคม พ.ศ. 2564 แล้วเสร็จ จึงใคร่ขอส่งรายงานดังกล่าวให้หน่วยงานของท่านพิจารณาดำเนินการต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา



ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด ซิตีโฮม สีแยกท่าพระ

การรายงานสถานภาพ

เลขที่มอไนเตอร์ : 256503-210  
ชื่อโครงการ : โครงการขี้โหม สี่แยกท่าพระ (ส่วนขยาย)  
รอบรายงาน : ก.ค. 64 - ธ.ค. 64  
วันที่ยื่นรายงาน : 11/03/2565  
เลขที่ IEE/EIA/EHIA : 3896  
ผู้ยื่นรายงาน : บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด -  
อีเมล :   
โทรศัพท์ :



QR Code สำหรับเรียกดูข้อมูลรายงานรายงานมอไนเตอร์นี้  
โดยท่านสามารถเรียกดูข้อมูลรายงานต่างๆ  
ที่เกี่ยวข้องกับโครงการได้ผ่านโมบายแอปพลิเคชัน Smart EIA  
อีกหนึ่งช่องทาง

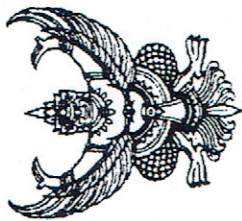
สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม



กองพัฒนาระบบการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
Division of Environmental Impact Assessment Development



เลขที่ ๑๐๕ / ๒๕๖๔



แบบ ร.๑  
ตามใบรับรองการตรวจสอบใหญ่ เลขที่ ๑๓๗๕/๒๕๖๓  
ลงวันที่ ๒ เมษายน ๒๕๖๓

รายงานผลการตรวจสอบประจำปี ครั้งที่ ๑

## ใบรับรองการตรวจสอบอาคาร

ใบรับรองฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า

อาคาร อาคารชุด จิตติโฮม สี่แยกท่าพระ จำนวน ๑ หลัง โดย นิติบุคคลอาคารชุด จิตติโฮม สี่แยกท่าพระ

ตั้งอยู่เลขที่ ๙๙ ตรอก/ซอย ถนน รัชฎาภิเษก หมู่ที่ ๑ ตำบล/แขวง วัดท่าพระ

อำเภอ/เขต บางกอกใหญ่ จังหวัด กรุงเทพมหานคร ได้ผ่านการตรวจสอบอาคาร ตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ แล้ว

เจ้าพนักงานท้องถิ่นได้พิจารณาผลการตรวจสอบอาคาร ซึ่งทำการตรวจสอบโดยผู้ตรวจสอบชื่อ บริษัท ดี.เอ็กซ์เพิร์ท เอ็นจิเนียริง แอนด์ อินสเปกเตอร์ จำกัด  
เลขทะเบียน น.๑๒๔๐/๒๕๕๗ ออกให้ ณ วันที่ ๒๕ มกราคม ๒๕๖๓ แล้วเห็นว่า อาคารนี้มีสภาพปลอดภัยในการใช้งาน

### คำเตือน

๑. ใบรับรองฉบับนี้เป็นการรับรองเฉพาะการตรวจสอบอาคาร  
มิได้เป็นการรับรองความถูกต้องของการก่อสร้างอาคาร  
ดัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคารแต่อย่างใด
๒. ให้จัดส่งรายงานผลการตรวจสอบอาคารภายใน ๓๐ วัน  
ก่อนได้รับรองการตรวจสอบอาคาร (แบบ ร.๑) จะมี  
ระยะเวลาครบ ๑ ปี

ออกให้ ณ วันที่ ๒๒ ก.ค. ๒๕๖๔ เดือน พ.ศ.